

To BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001

Scrip code: 530577

Subject: Newspaper publication of Un-Audited Financial results for the second quarter and half year ended 30th September 2025

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 and 33 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith cuttings of newspaper publications in relation to the Un-Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the second quarter and half year ended 30th September, 2025 of Ladderup Finance Limited, published in Financial Express (English) and Pratahkal (Marathi) and the same is also being displayed on the website of the Company at www.ladderup.com

Kindly take the same on your records.

For Ladderup Finance Limited

Garima Sarda Company Secretary and Compliance Officer

Date: 12th November 2025

Place: Mumbai

Encl: As above

Redg. & Corp. Office: 102-A, 1st Floor, Hallmark Business Plaza, Sant Dyaneshwar Marg, Near Gurunanak Hospital Bandra (East), Mumbai – 400 051 Tel.: 91-22-42 46 6363, Fax: 91-22-42 46 6364, E-Mail: info@ladderup.com Website: www.ladderup.com CIN:L67120MH1993PLC074278 **FINANCIAL EXPRESS**



KDDL LIMITED

(CIN: L33302HP1981PLC008123) Regd. Office: Plot No. 3, Sector - III, Parwanoo, Distt. Solan (H.P.) - 173220 Tel.: +91 172 2548223 / 24 Fax : +91 172 2548302

Website: www.kddl.com ; Email id: investor.complaints@kddl.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30 SEPTEMBER 2025

Ц,						cept earning	
S.	Particulars	Ú	Standalone	F	(Consolidate	d
No.	(Refer notes below)	Quarter ended 30 September 2025	Corres- -ponding Quarter ended 30 Septe -mber 2024	Year to date figures for the Half Year ended 30 September 2025	Quarter ended 30 September 2025	Corres- -ponding Quarter ended 30 Septe- -mber 2024	Year to date figures for the Half Year ended 30 September 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total income from operations	12681	9740	24165	53102	41006	100790
2	Net Profit/ (Loss) for the period from ordinary activities (before tax, exceptional items and/or extraordinary items)	1950	1997	3530	4697	4949	9089
3	Net Profit/(Loss) for the period from ordinary activities before tax (after exceptional items and/or extraordinary items)	1950	1997	3530	4697	4949	9089
4	Net Profit/(Loss) for the period from ordinary activities after tax (after exceptional items and/or extraordinary items)	1444	1509	2634	3266	3561	6236
5	Total Comprehensive Income/ (Loss) for the period (comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax))	1378	1437	2568	3496	3750	7149
6	Paid-up equity share capital (Face value in Rs 10 per share)	1230	1230	1230	1230	1230	1230
7	Earnings per share (of Rs 10/- each) (not annualized): (a)Basic (Rs) (b)Diluted (Rs)	11.75 11.75	12.07 12.07	21.43 21.43	15.75 15.75	19.65 19.65	32.36 32.36

Notes:

Place : Chandigarh

Date: 10 November, 2025

. The above Unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 10 November 2025. The unaudited financial results for the current quarter and half year ended 30 September 2025 have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company. The unmodified review report of the Statutory Auditors is being filed with the BSE and National

The above is the extract of the detailed format of the unaudited quarterly and half yearly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited quarterly financials, yearly financials and results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nse.india.com and the company's website www.kddl.com



For and on the behalf of Board of Directors Sanjeev Kumar Masown (Whole Time Director) DIN-03542390

(Under regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016 **FUTURE RETAIL LIMITED (IN LIQUIDATION)**

Date & Time of Auction: 24" November, 2025 from 3 PM to 5 PM.

E-AUCTION SALE NOTICE

Liquidator of Future Retail Limited ("FRL") hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in E-auction Sale of Assets of FRL, listed herein, on 'As is Where is, Whatever There is and Without Recourse' basis as per the auction schedule stated herein and as per the detailed terms. conditions & process listed in Bid Document which can be downloaded from https://ibbi.baanknet.com/ or can be obtained by sending an email to frl.eauction@gmail.com

Inventory - Clothes,	113.00	The first have been proportional to the contract of the contra	PRICE (INR)	
Accessoriés, Footwear & Miscellaneous (except PPE) in scrap or damaged condition	Lumpsum	New Delhi	20,99,520/-	2,09,952/-
HondaCRV-WB08D9122 [Petrol]- Year of Registration: 2017	1	Kolkata	3,75,799/-	37,579/-
Honda Civic - 1.8LI-VTEC V MT (Petrol) Reg. No. HR26BD8223	1	New Delhi	68,890/-	6,889/-
PPE – Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition	Lumpsum	New Delhi	4,33,350/-	43,335/-
PPE – Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition	Lumpsum	Kolkata	3,42,107/-	34,210/-
PPE – Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition	Lumpsum	Karnataka	89,555/-	8,955/-
	in scrap or damaged condition HondaCRV-WB08D9122 [Petrol]- Year of Registration: 2017 Honda Civic - 1.8LI-VTEC V MT (Petrol) Reg. No. HR26BD8223 PPE - Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Miscellaneous in Scrap or damaged condition	in scrap or damaged condition HondaCRV-WB08D9122 [Petrol]- Year of Registration: 2017 Honda Civic - 1.8LI-VTEC V MT (Petrol) Reg. No. HR26BD8223 PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Miscellaneous in Scrap or damaged condition	in scrap or damaged condition HondaCRV-WB08D9122 [Petrol]- Year of Registration: 2017 Honda Civic - 1.8LI-VTEC V MT (Petrol) Reg. No. HR26BD8223 PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Kolkata Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Karnataka Miscellaneous in Scrap or	In scrap or damaged condition HondaCRV-WB08D9122 [Petrol]- Year of Registration: 2017 Honda Civic - 1.8LI-VTEC V 1 New Delhi 68,890/-MT (Petrol) Reg. No. HR26BD8223 PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum New Delhi 4,33,350/-Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Kolkata 3,42,107/-Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Kolkata 89,555/-Miscellaneous in Scrap or damaged condition PPE - Scrap of Furniture & Lumpsum Karnataka 89,555/-Miscellaneous in Scrap or damaged condition

Event Description	Date
Issuance of Auction Advertisement	12th November, 2025
Last date of Inspection and Due Diligence by the Prospective Bidder	20 th November, 2025
Last date of submission of Bid Form, 29A Eligibility Undertaking, KYC and Other Documents along with the EMD by Prospective Bidder.	21" November, 2025
Date of E-auction	24 th November, 2025
	Issuance of Auction Advertisement Last date of Inspection and Due Diligence by the Prospective Bidder Last date of submission of Bid Form, 29A Eligibility Undertaking, KYC and Other Documents along with the EMD by Prospective Bidder.

Excluding taxes, levies, charges, duties, transfer fees, stamp duty, registration fees, premiums. etc. No representation as to warranties and indemnities shall be made.

Important Notes:

 The sale of assets through E-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS".

- 2. The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Liquidation regulations made thereunder, All claims in respect of any liability of the CD (Future Retail Limited) prior to auction date shall be dealt accordingly. All claims/liabilities in respect of assets under auction after auction date shall be sole responsibility of the successful bidder.
- 3. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website https://ibbi.baanknet.com/.
- Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through their own ewallet account on the https://ibbi.baanknet.com/ portal. Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the account of Future Retail Limited in Liquidation having Account No.: 016020110000388 with Bank of India, Spl. Asset Recovery Management Mumbai- 400038 and IFSC Code: BKID0000154.
- In case, a bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes with unlimited extension. The bidder who submits the highest bid amount on closure of e-Auction process shall be declared as the Successful Bidder after consultation with Stakeholders' Consultation Committee and a communication to that effect will be issued through electronic mode.
- As per proviso to section 35(1) (f) of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time). The EMD of the Successful Bidder shall be retained towards part sale consideration and the
- other charges. The EMD shall not bear any interest. 8. Interested applicants are required to submit requisite documents and deposit EMD amount on https://ibbi.baanknet.com/ by logging into the portal as buyer, and also required to submit

EMD of unsuccessful bidders shall be refunded without any interest, bank charges and any

- the eligibility document in the same portal. Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage,
- the earnest money deposited shall be forfeited. 10.The Successful Auction bidder shall provide balance sale consideration within 30 days from the date of issuance of Letter of Intent by the Liquidator. Sanjay Gupta

IBBI Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00982-C01/2017-2018/10354 Liquidator - Future Retail Limited Registered Email: sanjay@sgaindia.in

Correspondence Email: frl.eauction@gmail.com Address: Primus Insolvency Resolution and Valuation Pvt Ltd, D-58, Defence Colony, 3" Floor, New Delhi - 110024. Mobile No. 9540016852

Date: 12" November, 2025 Place: New Delhi



Regd. Off.: Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai - 600116, TN SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties "Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd. (hereinafter referred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

	SI. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of the Properties	Reserve Price : Earnest Money Deposit :	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission
	1.	Lan No 606339211351422 1. Mohammed Ansar Waris Shaikh 2. Najis Ansar Shaikh	No. 2, Sudarshan Associates, Old Survey No. 28, Hissa No. 2, New Survey No. 28/B, Plot No. 1, 2, 3, 4 Dhamote,	Rs. 14,60,000/-	19.12.2025 at 11.00 AM to 01.00 PM	18.12.2025
- 1		2. Najis Alisai Silaikii	Neral, Karjat, Raigad - 410101.	Rs. 1,46,000/-	01.00 FW	
- 1	Deta	ils terms and conditions of the sa	ale are as below and the details are also provided in our/secure	d creditor's website	at the followi	ng link websit

address (https://BidDeal.in and https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf) The Intending Bidders can also contact : Sunil More, on his Mob. No. 7738220952, E-mail: sunil.more@grihashakti.com, and Mr. Niloy Dey, on his Mob. 9920697801, E-mail: Niloy.Dey@grihashakti.com Place : Mumbai, Maharashtra SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD. Date: 10.11.2025

Ladderup

SMFG

LADDERUP FINANCE LIMITED

Regd. Off.: A-102, 1" Floor, Hallmark Business Plaza, Sant Dyaneshwar Marg. Near Gurunanak Hospital, Bandra (East.), Mumbai - 400.051, India □ Tel.: +91 22 4246 6363 □ Fax: +91 22 4246 6364 □ CIN: L67120MH1993PLC074278 ☐ E-mail: info@ladderup.com ☐ Website: www.ladderup.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025 (Rs in Lakh except EPS)

	14. AV 101	Quarter	Ended	Half Year Ended	Year Ended	
Sr.	Particulars	30.09.2025	30.09.2024	30.092025	31.03.2025	
No.	,	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	
1.	Total income from operations (net)	507.93	538.53	1,110.48	1.782.44	
2.	Net profit / (loss) for the period from ordinary activities (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	72.62	397.97	295.17	621.38	
3.	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	72.62	397.97	295,17	621,38	
4.	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	32.25	206.08	238.20	420.82	
5.	Total comprehensive income for the period {comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)}	(145.54)	450.08	423.91	958.86	
6.	Equity share capital (Face Value ₹10/- per share)	1,060.25	1,060.25	1,060.25	1,060.25	
7.:	Earnings Per Share (face value ₹ 10 each)*	(0.40)	1.02	1.49	1.35	
	(a) Basic (in ₹)	(0.19)	4200000	890000	38054003	
	(b) Diluted (in ₹)	(0.19)	1.02	1.49	1.35	

Earnings per shares for the interim period is not annualised Notes

Standalone Information

		Quarter	Ended	Hair rear Enged	Year Ended
Sr.	Particulars	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	31.03.2025
No.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Income from operations	18.60	88.52	213.83	124.87
2.	Net Profit /(loss) before tax	(80,16)	117.55	38.06	(418.19)
3.	Net Profit /(loss) after tax	(80.24)	(29.91)	37.77	(504.12)
4.	Earning Per Share (in ₹) (Basic / Diluted)	(0.76)	(0.24)	0.36	(4.31)

with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarter ended Financial Results are available on the Company's website at www.ladderup.com and on the website of BSE: www.bseindia.com.

The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item (s) due to changes (s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote For and on behalf of the Board

Place: Mumbai Date: 10" November, 2025

Sunil Goyal DIN 00503570 **Managing Director**

Control Half-Very Ended V. F. J. J.

Purna Sahakari Sakhar Karkhana Ltd. Basmathnagar, Dist. Hingoli. Mob.No.9881731454, 7719041222 E-mail : purnasakhar@hotmail.com Ref.No. PSSK/ADM/2025-26/2249 Date: 11/11/2025 E-TENDER NOTICE

E-Tenders are invited for Design, Engineering, Supply, Erection & Commissioning (excluding civil works) and Satisfactory performance for 1) Biodigesters and 10 TPD Compressed Biogas Plant & 2) Conversion of existing 30 KLPD C Molasses based distillery cum ethanol plant into 40 KLPD Multifeed distillery using grain. Details of Separate E-Tenders are available on https://sugarmart.sets.co.in. **Managing Director**

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further No of Distinctive Nos. Certificate Name of Shareholder

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the Company have been lost / misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s).

Shares From To 0225185 Kalpana Jain & Rajesh Kumar Jain | 1000 | 217641 | 218640 Place: Mumbai. Date: 12.11.2025

Kalpana Jain & Rajesh Kumar Jain LLOYDS METALS & ENERGY LTD. Registered Office: Plot No. A 1-2, Chandrapur District Maharashtra 442505

QUANTUM DIGITAL VISION (INDIA) LIMITED CIN: L35999MH1980PLC304763

Corresponding 3

406, SV ROAD VILE PARLE, WEST MUMBAI - 400056 ANNEXURE I

Newspaper Publishing Purpose (Standalone / Consolidated) [See Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015] Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and half year ended September 30, 2025 (Rs. In Lakhs/amount)

Current Quarter months ended Year ending in the previous 30/09/2025 31/03/2025 rear 30/09/2024 **Particulars** Unaudited Unaudited Audited Total Income from Operations 0.00 Net Profit / (Loss) for the period (3.20)10.95 67.33 (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional Items (3.20)10.95 67.33 and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period 12.12 62.84 after tax (after Exceptional (1.55)and/or Extraordinary Items) Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit (Loss) for the period (after tax) (1.55)12.12 62.84 and Other Comprehensive Income (after tax)) 6. Equity Share Capital 30.35 30.35 30.50 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the (1,044.56)Audited Balance Sheet of the previous year Earnings Per Share (of Rs. 10/leach) (for continuing and 8. discontinued operations)-(0.05)1) Basic: 2) Diluted: (0.05)0.40 2.07

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity (www.odvil.in). The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial

item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote. For Quantum Digital Vision (India) Limited

SALE NOTICE FOR SALE OF

Date: 11/11/2025 Place : Mumbai

Himalaya Pannalal Dassani Managing Director DIN: 00622736

Recovery & Legal Section, Ro Navi Mumbai Circle Office Building, 8th Floor, 'A' Wing, C-14, G Block, Bkc, Bandra East, केनरा बैंक 🔬 Canara Bank Mumbai- 400 051

Email: Recoveryronm@Canarabank.com

IMMOVABLE PROPERTIES E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/

charged to the Secured Creditor, the constructive / symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties. OUTSTANDING Details Of Security/les Name & Contact Detail Of Branch Date Of E Auction Borrower/S Reserve Price & Canara Bank

No.	Guarantor/S	AS ON 06.11.2025		Earnest Money Deposit (Emd)	Account Details		Emd Dat
	Mortgager/Proprietor	00.11.2025		Deposit (Eilia)		ľ	Date Of In tion
1	Sufiyaan Taki Parkar		Flat No: 201, 2nd Floor, Al Haqq Building, Survey No 108, Plot No 2, Village Dahivali Tarfee Need, Taluka karjat, District Raigad Maharashtra 410201. BUILT UP IN SQ FT -520.80 Sq. Ft. Physical Possession	RSV = 20,52,900 & EMD = 2,05,290	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0006758	CANARA BANK VIDYA VIHAR BRANCH Shop No.16, Neelkanth Corporate Park, Kirol Road, Near Vidya Vihar Station, Ghatkopar West S.O, Mumbai 400086 MR. MEENA SANJEEV BHAJGAWARE 8805760083	26.11.202 25.11.202 24.11.202
2	Radhika Sahani		Flat No.102, 1st Floor, Building Name Silver Dhara, Plot No.30, Sector 20, Taloja, Navi Mumbai, Taluka Panvel, District Raigad 410206. BUILT UP IN SQ FT -264 Sq. Ft. Physical Possession	RSV=16,54,830 & EMD=1,65,483	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0015496	Canara Bank Nerul East II BRANCH Pratik Garden Bldg Plot No 66 Sector 19 Nerul Navi Mumbai 400706 Mr. ASHISH KUMAR NIGAM Chief Manager 9424955511	26.11.202 25.11.202 24.11.202
3	Ganesh Sudhakar Gharat/ Nandkumar Yashwant Kadu & Mahesh K. Patil		House No 354, Ground + 1st Upper Floor, Building Name Navin Sheva, Navin Sheva, Taluka Uran, District Raigad 400702 BUILT UP IN SQ FT -931 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV = 29,16,000 & EMD = 2,91,600	A/C NO -209272434 IFS CODE - CNRB0015211	Canara Bank Uran Mora Branch Chisty Manzil, Bungalow No.6976, 1st Floor, Fud No. 6,Mora , Taluka Uran District Raigad 400704 Mr. ASHISH GADEKAR Phone 9039204809	26.11.202 25.11.202 24.11.202
4	Mohammad Zaheer Mansoori and Amtun Nesha/ Mahipat Ganpat Nikam		Flat No 213, 2ND Floor, D wing, Sai Krishna Residency, Gat No 129, Hissa No 1 & 2, Village Usarli- Khurd, Taluka Panvel, District Raigarh - 410206 BUILT UP IN SQ FT -234 Sq. Ft. Carpet Area Physical Possession	RSV = 13,55,211 & EMD = 1,35,521	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0015210	Canara Bank Panvel Branch Shop No.3,4,5, Ground Floor Junction 406, Plot No.406/1-B, Takka Road, Panvel, Plot No.406/1-B, Takka Road Panvel, V H KEDARI - 7588412355	26.11.202 25.11.202 24.11.202
5	Sandip Kewaldas Warkar	Rs. 1843487.76 + upto date int and other charges	Flat No 101, 1st Floor, C Wing, Galaxy Apartment, Survey No 182A, 182/1A, 183, 183/1 TO 183/7, 184, 184/1 to 184/8 Village uran, Near Ekvira Mandir, Mora Road, Uran, Taluka, Uran, District Raigad 400704 BUILT UP IN SQ FT -546 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV=16,65,000 & EMD=1,66,500	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0015211	Canara Bank Uran Mora Branch Chisty Manzil, Bungalow No.6976, 1st Floor, Fud No. 6,Mora , Taluka Uran District Raigad 400704 Mr. ASHISH GADEKAR Phone 9039204809	26.11.202 25.11.202 24.11.202
6	Vickky Hemant Janani		Flat No 102, 1st Floor, Building No 1, Kajal Pride, Plot No 7, S No 29, H No 2B, Plot No 1, S No 29, H No 2A, Village Bopele, Taluka Karjat, District Raigad 410101 BUILT UP IN SQ FT -418 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV = 18,65,325 & EMD = 1,86,533	A/c number -209272434, IFSC Code CNRB0006758	Canara Bank Vidya Vihar Branch Shop No.16, Neelkanth Corporate Park, Kirol Road, Near Vidya Vihar Station, Ghatkopar West S.O, Mumbai, Maharashtra - 400086 Mrs. Meena Sanjeev Bhajgaware 8805760083	26.11.202 25.11.202 24.11.202
7	Ashok Appaso Gaikwad		Flat No C3/102, 1st Floor, Building No. C3, Nandadeep Residency, on Plot bearing Survey No 3/1B, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4A2, 4/4B, 81/1 of Village Wadawali Tarfe Waredi, Taluka Karjat, District Raigad- 410201 BUILT UP IN SQ FT -261 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV = 1221000 & EMD = 122100	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0000232	Canara Bank Chembur Amar Mahal Branch Building No 3 Tatta Niwasi Society Opp Bharat Glass Factory Amar Mahal Chembur Mumbai 400089 Likhil E K 9446013129	26.11.202 25.11.202 24.11.202
8	Rakesh Ramesh Patil/ Hemant Ramesh Patil	RS. 7,13,658.77 + upto date int and other charge	Flat No. 201, 2nd Floor, Shree Saneshwar Apartment, Plot No B – 39, Sector 23, Village Darave, Seawood, Navi Mumbai, Maharashtra - 400706 BUILT UP IN SQ FT -475 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV = 49,76,000 & EMD = 4,97,600	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0015496	Canara Bank Nerul East II BRANCH Pratik Garden Bldg Plot No 66 Sector 19 Nerul Navi Mumbai 400706 Mr. ASHISH KUMAR NIGAM Chief Manager 9424955511	26.11.202 25.11.202 24.11.202
9	Alok Saroj Prasad Singh/ Sushant S Pedanekar	+ upto date int and other charges Rs. 61,663.31 + upto date int and other charges	Flat No 101, 1st Floor, D Wing, Saurabh Residency, Village Ukrul, Taluka Karjat, District Raigad, Maharashtra - 410201 BUILT UP IN SQ FT -439.62 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV= 14,02,500 & EMD = 1,40,250	A/c number -209272434, IFSC Code CNRB0015498	CANARA BANK KHARGHAR 2 BRANCH Shop no. 4 & 5, Plot No. E 1/A, Neelsidhi Krupa Co-Op Housing Society Ltd., Kharghar, Navi Mumbai- 410210, PRAFULLA TIWARI - 9699580383	26.11.202 25.11.202 24.11.202
10	Sanil Chandan Sarkar and Farah Sanil Sarkar	+ upto date int and other charges	Flat No. 108, 1st Floor, Building No. 5, Type D, Fantasy Building, Green Woods, Off Kalyan Shill Road, Diaghar Village, District Thane, Maharashtra - 400612 BUILT UP IN SQ FT -594 Sq. Ft. Symbolic Possession	RSV = 27,76,950 & EMD = 2,77,695	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0015489	Canara Bank Airoli II Branch Shop No 3,4,5,6 Monalisa Chs Plot,No 50, Sector 19, Palm Beach Road Extn, Thane 400708, NEERAJ UPADHYAY - 8882345998	25.11.202 24.11.202
11	Kittukumar Madhusuda Saha/ Pinky Pravash Das	+ upto date int and other charges Rs. 6,97,901.77 +	Flat No 105 1 St Floor Building Name Ramesh Arcade No 1 (Radhakrishna Chs Ltd) Shankar Nagar Shankar Nagar Road Kalyan Shill Road Sonarpada Dombivli East Thane 421201 BUILT UP IN SQ FT -555 Sq. Ft. Physical Possession	RSV = 1749600 & EMD = 174960	A/C NO - 209272434 IFS CODE - CNRB0015499	Canara Bank Koparkhairane Ii Branch Shop No 6, Ground Floor, Plot No. 92 Ajanta Res Cum Commercial Complex, Sector 15 Kopar Khairane, Navi Mumbai 400709 Mr Abhishek Pareek 9887885144	26.11.202 25.11.202 24.11.202

price which is more than the Reserve Price and the participating bidders may improve their offer further during auction process with the multiples of Rs.10,000/-. d. EMD amount of 10% of the Reserve price is to be deposited by way of Demand Draft infavour of Authorized Officer, Canara Bank Branch OR shall be deposited through RTGS / NEFT/ Funds Transfer to credit of account of Canara Bank Branch, on or before 24.11.2025 up to 5.00 p.m. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before 24.11.2025 up to 5.00 p.m. e. After payment of EMD amount the intending bidders should submit a copy of the following documents/details on or before 24.11.2025 up to 5.00 p.m to Canara Bank Branch by hand or by email. i. Demand Draft / Pay Order towards EMD amount. If paid through RTGS/NEFT, acknowledgement receipt thereof with UTR No. ii. Photocopies of PAN Card, ID proof. However successful bidder would have to produce these documents in original to the Bank at the time of making payment of balance amount of 25% of bid amount. iii. Bidder Name, Contact No., Address, EmailID. iv. Bidder's A/c details for online refund of EMD. f. The intending bidders should register their names at portal https:// www.bankeauctions.com and get their UserID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E-auction from the service provider M/s PSB Alliance (Ebkray), Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai – 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob. 9892219848, (avp.projectmanager2@psballiance.com), Help desk No 8291220220 (support.ebkray@psballiance.com), Website - https://ebkray.in/ g. EMD Deposited by the unsuccessful bidder shall be refunded to them. The EMD shall not carry any interest. h. Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs.10,000/-. The bidder who submits the highest bid (above the Reserve price) on closure of 'Online' auction shall be declared as successful bidder. Sale shall be confirmed in favour of the successful bidder, subject to confirmation of the same by the secured creditor. i. The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), immediately on declaring him / her as the successful bidder and the balance within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. If the successful bidder fails to pay the sale price, the deposit made by him shall be forfeited by the Authorized Officer without any sale price, the deposit made by him shall be forfeited by the Authorized Officer without any notice and property shall forthwith be put up for sale again. j. For sale proceeds of Rs.50.00 lakhs (Rupees Fifty lakhs only) and above, the successful bidder will have to deduct TDS at the rate 1% on the sale proceeds and submit the original receipt of TDS certificate of the Bank. k. All charges for conveyance, stamp duty / GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only. I. There is no encumbrance in the property to the knowledge of the Bank. Successful Bidder is liable to pay all society dues, municipal taxes / panchayat taxes / electricity / water charges, duties and taxes whatsoever, including outstanding, if any, in respect of and / or affecting the subject property. m. Authorized Officer reserves the right to postpone / cancel or vary the terms and conditions of e - auction without assigning any reason thereof. n. In case there are bidders who do not have access to the internet but interested in participating the e - auction, they can approach Canara Bank, Mumbai Circle Office or Regional Office, Navi Mumbai who, as a facilitating center shall make necessary arrangements. For further details contact Canara Bank, Recovery and Legal Section, Second Floor, Bandra Kurla Complex, Circle Office, Mumbai' and "Canara Bank, Navi Mumbai Regional Office, CIRCLE OFFICE BUILDING, C-14, G BLOCK, 8TH FLOOR, A WING, BKC, BANDRA EAST, MUMBAI-400051 Ph no. +91 9490749678 Email: recoveryronm@canarabank.com may be contacted during office hours on any working day or the service provider M/s PSB Alliance (Ebkray), Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai – 400037, Contact Person Mr. Dharmesh Asher Mob. 9892219848, (avp.projectmanager2@psballiance.com), Help desk No 8291220220 (support.ebkray@psballiance.com), Website - https://ebkray.in/.

Authorised Officer, Canara Bank

epaper.financialexpress.com

Date: 12.11.2025

Place : Mumbai

बाजारात पुन्हा तेजीचा जोर! महिंद्रा-अदाणी चमकले, तर टाटा-बजाज झाले लाल



मुंबई, दि. ११ (प्रतिनिधी) : भारतीय शेअर बाजारात सलग दुसऱ्या दिवशी मजबूत तेजी पाहायला मिळाली. सकाळच्या बाजारात मोठी अस्थिरता होती आणि सेन्सेक्स तब्बल अंकांनी 800 होता.

मात्र, दुपारनंतर जागतिक बाजारातून मिळालेल्या सकारात्मक संकेतांमुळे आणि भारत-अमेरिका व्यापार कराराबाबत वाढलेल्या आशावादामुळे बाजाराने प्रभावी रिकव्हरी केली.

दिवसअखेर सेन्सेक्स ३३५.९७ अंकांनी म्हणजेच ०.४० टक्क्यांनी वाढून ८३,८७१.३२ वर बंद झाला. तर निफ्टी १३१.२५ अंकांनी म्हणजेच ०.५१ टक्क्यांनी वधारून २५,७०५.६० च्या स्तरावर स्थिरावला.

या वाढीमुळे गुंतवणूकदारांच्या संपत्तीत जवळपास ७४,००० कोटी रुपयांची वाढ झाली. बीएसईवरील एकूण बाजारभांडवल ४६८.९४ लाख कोटी रुपयांवर

सेक्टरनिहाय पाहता, आयटी, टेलिकॉम, ऑटो आणि कॅपिटल शेअर्समध्ये सर्वाधिक दिसून आली, फायनान्शियल सर्व्हिसेस, फार्मा आणि रिअल्टी शेअर्स थोडेसे दबावाखाली राहिले.

फुजियामा पॉवर सिस्टम्सचा आयपीओ १३ नोव्हेंबरपासुन खुला, शेअरची किंमत २१६ ते २२८ रुपयांच्या दरम्यान

(प्रतिनिधी) : फुजियामा पॉवर सिस्टम्स लिमिटेडने आपल्या पहिल्या प्रारंभिक सार्वजनिक ऑफरसाठी (IPO) प्रती शेअर किंमतपट्टा २१६ ते २२८ रुपयांच्या दरम्यान निश्चित केला आहे. कंपनीच्या प्रत्येकी १ रुपयांच्या दर्शनीमूल्याच्या इक्विटी शेअर्ससाठी ही किंमत श्रेणी लागू असेल. हा आयपीओ १३ नोव्हेंबर २०२५ रोजी गुंतवणूकदारांसाठी खुला होणार असून, १७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी त्याचे सबस्क्रिप्शन बंद होईल. कंपनीच्या या ऑफरकडे बाजारातील गुंतवणुकदार आणि विश्लेषकांचे लक्ष लागले आहे, कारण फुजियामा पॉवर सिस्टम्स ही ऊर्जा क्षेत्रातील एक उदयोन्मुख

कंपनी मानली जाते.

PUBLIC NOTICE

NOTICE hereby given public at large that, Mr. ANIL MANILAL PANDYA member of the PRATIBHA SHANTINAGAR Co-op. Hsg. Soc Ltd., having, address at situated a BLDG NO.B-4 & B-5, SECTOR NO.4 SHANTI NAGAR, MIRA ROAD (E) DIST. THANE 401 107 holding Flat No.302 on the 3rd Floor Bldg No.B-5 of the society died on 23/02/1995 his wife Mrs. MEENA ANIL PANDYA has applied for 100% membership of the society and sole ownership of the flat and their two sons viz. Mr. ATMAN ANII PANDYA & Mr. SAMYAK ANII PANDYA are going to execute Release Deed in favour of their mother.

That as per Bye Laws of the society hereby invites claims or objections for the transfer of the shares and interest of the deceased member within a period of 14 days from the publication of this notice, If no claims / objections in writing received within this period, society is free to transfer of shares and interest of the deceased member, contact the undersigned or the society. Place : Mira Road (East),

Dated: 11/11/2025 Mr. H.K. Someshwar Advocate, High Court, Bombay Mobile No.9819409260 वाढीसह बंद झाले. भारत इलेक्ट्रॉनिक्स २.५२%, महिंदा अँड महिंदा २.४०%, अदाणी पोर्ट्स २.३०%, एचसीएल टेक १.६५% आणि इटरनल १.५३% वाढले. उलट बाजूला बजाज फायनान्स ७.३८%, बजाज फिनसर्व ६.२६%, टाटा मोटर्स १.३२%, कोटक महिंद्रा बँक ०.४०% आणि पॉवरग्रिड ०.२२%

सेन्सेक्समधील ३० पैकी २४ शेअर्स

एकूण ४,३६३ शेअर्सपैकी १,९५० शेअर्स वाढले, २,२३४ घसरले आणि ११० शेअर्सनी आजचा ५२ आठवड्यांचा उच्चांक गाठला. बाजारात रिकव्हरीचा वेग कायम राहिल्यास आगामी सत्रांमध्ये आणखी तेजी दिसण्याची शक्यता तज्ज्ञांनी व्यक्त केली

Ladderup

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की श्रीमती गरिमा हिम्मत जैन, या श्री शिव शक्ती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित यांच्या सदस्य असून, फ्लॅट क्र. ६, इमारत क्र. ६, दुसरा मजला, श्री शिव शक्ती सहकारी गृहनिर्माण संस्था, वैवेट पाडा रोड क्र. १, संतोषी माता मंदिर रोड, कुरार गाव, मालाड (पूर्व), मुंबई—४०० ०९७ येथे स्थित आहे. संबंधित सदस्यांनी मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवि /सापडत नसल्यामुळे /गहाळ झाल्यामुळे त्याऐवजी डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र मिळविण्यासाठी अ

त्या अनुषंगाने, संस्थेमार्फत वारसदार, दावेदार किंवा आक्षेप घेणारयांकडन डप्लिकेट शेअर प्रमाणप जारी करण्याबाबतचे दावे/आक्षेप मागविण्यात येत आहेत. अशा सर्व दावे/आक्षेप हे या सूचनेच्य प्रसिद्धीपासून **१४ दिवसांच्या** आत संस्थेकडे लेखी स्वरूपात सादर करावेत, त्यासोबत संबंधित पुरा

जर ठरविलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर संस्थेला वरील शेअर्स संस्थेच्या भांडवल/मालमत्तेतील हितसंबंध यांबाबत संस्था अधिनियम व उपनियमांनुसार आवश्यक र्त कार्यवाही करण्याचा पूर्ण अधिकार राहील. प्राप्त झालेले कोणतेही दावे/आक्षेप असल्यास त्यांचा विचार संस्थेच्या उपनियमानुसार करण्यात येईल.

संस्थेचे नोंदणीकृत उपनियम संबंधित दावेदार/आक्षेप घेणार्ऱ्यांना पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिवांकडे सकाळी ११.०० ते सायं. ७.०० या वेळेत या सचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासन ते मद

संपेपर्यंत उपलब्ध राहतील.

श्री शिव शक्ती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादिव

लॅंडरअप फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ए-१०२, १ मजला, हॉलमार्क बिझनेस प्लाझा, संत ज्ञानेश्वर मार्ग, गुरुनानक हॉस्पिटलजवळ, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१. भारत, दुरध्वनी : +९१ २२ ४२४६ ६३६३ फॅक्स : +९१ २२ ४२४६ ६३६४ सीआयएन : L67120MH1993PLC074278 ई-मेल : info@ladderup.com वेबसाइट : www.ladderup.com

ı	30) सप्टबर २०२५ राजा सपलल्या तिमाहा आणि सहामाहाच्य	ा एकात्रत अ	प्रमााणत आ	ाथक ानकाल	।।चा साराश
ı					(ईपीएस वगळ	ठता लाखात रुपये)
ı			तिमाही	अखेर	अर्ध वर्ष अखेर	वर्ष अखेर
ı	अ.	विवरण	30.09.2024	30.09.7078	30.09.2024	39.03.7074
ı	क्र.		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
ı	٤.	ऑपरेशन्समधून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	५०७.९३	५३८.५३	१,११०.४८	१,७८२.४४
ı	٦.	सामान्य क्रियाकलापांमधून (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण वस्तू)	७२.६२	३९७.९७	२९५.१७	६२१.३८
ı	з.	करपूर्व कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा				
ı		असाधारण वस्तूंनंतर)	७२.६२	३९७.९७	२९५.१७	६२१.३८
ı	٧.	कर नंतरच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा				
ı		असाधारण वस्तूंनंतर)	३२.२५	२०६.०८	२३८.२०	४२०.८२
ı	ч.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) कालावधीसाठी नफा/				
ı		(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) समाविष्ट आहे	(१४५.५४)	४५०.०८	४२३.९१	९५८.८६
ı	ξ.	इक्किटी शेअर कॅपिटल (प्रति शेअर दर्शनी मूल्य १०/-)	१,०६०.२५	१,०६०.२५	१,०६०.२५	१,०६०.२५
	(g.	प्रति शेअर कमाई (प्रति शेअर १० दर्शनी किंमत)*				

* अंतरिम कालावधीसाठी प्रति शेअर कमाई वार्षिक नाही

तारीख : १० नोव्हेंबर २०२५

(ए) मूलभूत (रु. मध्ये) (बी) सौम्य (रु. मध्ये)

१. स	वतंत्र माहिती :				
		तिमाही	अखेर	अर्ध वर्ष अखेर	वर्ष अखेर
अ. क्र.	विवरण	३०.०९.२०२५	30.09.7078	30.09.2024	32.03.2024
gh.		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
٤.	ऑपरेशन्समधून उत्पन्न	१८.६०	८८.५२	२१३.८३	१२४.८७
٦.	करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा)	(८०.१६)	११७.५५	३८.०६	(४१८.१९)
з.	कर नंतर निव्वळ नफा/(तोटा)	(८०.२४)	(२९.९१)	३७.७७	(५०४.१२)
٧.	उत्पन्न प्रति शेअर (रु. मध्ये) (सौम्य/मूलभूत)	(০.৬६)	(0.28)	0.38	(8.38)
		- 1		u 22 3	

. वरील माहिती सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाही आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे. तिमाही संपलेल्या आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप कंपनीच्या वेबसाइट www.ladderup.com आणि बीएसईच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे. ३. लेखा धोरणांमधील बदलांमुळे निव्वळ नफा/तोटा, एकूण व्यापक उत्पन्न किंवा इतर कोणत्याही संबंधित आर्थिक बाबींवर होणारा परिणाम तळटीपाद्वारे उघड

केला जाईल

मंडळाच्या वतीने आणि वतीने सही/-सुनील गोयल

व्यवस्थापकीय संचालव

जाहिर नोटीस

कळविण्यांत येते की, माझे अशिल श्री. मुकेश सुरेश तेलंग यांच्या कडून त्यांच्या मालकीच दुकान क. १९, **तळ माळा, गिरनार दर्श**न को. ऑप. हौ. सो. लि. शास्त्री नगर, मौजे नवघर, वसई रोड (प.), ता. वसई, जि. पालघर येथिल सर्वे नं. २३, प्लॉट नं. ९५, ९६, ९७, क्षेत्र १८४ चौ. फुट. बिल्ट अप या दुकानाची दि 9६/9२/9९८४ रोजीचा करारनामा **मे** गिरनार बिल्डर्स व श्रीमती. सविता सुरेश तेलंग व माझे अशिल यांच्यात केलेल करारनामाची मळ पत्र दि. २४/१०/२०२५ रोजी रिक्षात प्रवास करताना गहाळ झाली तर्र सदरील मूळ दस्तएवज यदाकदाचित कोणासही मिळाले असेल किंवा इतर कोणताई हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरी करांना माझे ऑफिस नं. ०२. वसंत को. ऑप हौ. सो. लि. मौजे दिवाणमान, विशाल नगर वसई रोड (प). ता. वसई. जि. पालघर ४०१२०२, (मोबाईल नंबर:-९८९०५३३९६१) येथे हया पत्यावर आज पासन चौदा (१४ दिवसात पाठवून दयावी त्या कामी होणार योग्य तो खर्च त्वरीत देण्यात येईल.

(अनिल एम. राजभर) दिनांक : १२/११/२०२५ विकल.

जाहीर नोटीस तमाम जनतेस कळविण्यात येते की माझे अशिल वसंती गणपतराव चुरी आणि श्री. हरीशचंद्र ग. चुरी हे फ्लॅट क बी-30६ तिसरा प्रजला विश्रांती को ऑप. हौ . सोसा . लि. क्षेत्रफळ ६३२ चौ. फू. , सर्व्हे क्र. ४४ (अ), गाव नवघर , आनंद नगर, वसई (प) ता. वसई, जि. पालघर (पूर्वी ठाणे) ४०१२०२ येथील मालक असून सदर मालमतेचे शेअर प्रमाणपत्र क्र ३७ डिस्टिंटिव्ह नं ९१ ते ९५ (दोन्ही समाविष्ट) या पाच पूर्णदराने भरणाऱ्या शेअर्सचे धारक आहेत. माझ्या अशिलाने विश्रांती कॉ. ऑप. हौ . सोसा. लि द्वारा जारी करण्यात आलेली मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र ३७ गमावली आहे / हरवली आहे आणि पुरेशी तपासणी केल्यानंतरही ती मूळ शेअर प्रमाणपत्र मिळाले नाही. सदर मालमत्तेत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागात विक्री, भेट, भाडे वारसाहक्क, देवाणघेवाण, गिरवी, चार्ज, हक्क टस्ट, ताबा, उपग्रह, जप्ती किंवा अन्य कोणत्याई प्रकारे हित दावे करणाऱ्या सर्व व्यक्तींन त्यासंबंधीची माहिती आणि दस्तऐवज तिच्य कार्यालयात ॲड. व्ही. बी. शुक्ला, पहिला मजला रिलायबल् प्रेस्टिज, अचोले रोड, नालासोपारा (पूर्व) ता. वसई. जि. पालघर (जुने ठाणे) येथे १५ दिवसांच्या आत कळवावी, वसंती गणपतराव चुरी आणि श्री. हरीशचंद्र ग. चुरी हिला सदर फ्लॅटवर सर्व हक्क व मालकी राहील, आणि कोणत्याई दाव्याचा उल्लेख न करता तो तात्काळ मान झाल्यासारखा समजला जाईल

ॲड. व्ही. बी. शुक्ल

डीसी इन्फोटेक ॲन्ड कम्युनिकेशन लिमिटेड

सीआयएन : L74999MH2019PLC319622 **नोंदणीकृत कार्यालय :** युनिट क्रमांक २, ॲरिस्टोक्रेट, तळ मजला, लाज्या कंपाउंड.

मोगरा रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९ फोन :+९१ ८८९८०५९८१२ ईमेल : info@dcinfotech.com वेबसाइट : www.dcinfotech.com ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी स्वतंत्र अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांचा उतारा

0.000			ातमाहा अखर		અલ વ	1 अखर	वष अखर
अनु. क्र.	विवरण	३०.०९.२०२५	30.08.7074	30.09.2028	30.09.2024	30.09.2028	39.03.7074
sn.		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
٤.	ऑपरेशन्समधून एकूण उत्पन्न	१५,३४९.३८	१४,८६०.५७	१३,०५१.७७	३०,२०९.९५	२४,९५४.७१	५५,७१९.००
٦.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)						
	(करपूर्व, अपवादात्मक आणि/किंवा						
	असाधारण वस्तू)	६९६.९२	५१८.०९	४९७.५५	१,२१५.०१	९०६.०१	२.००२.९३
₿.	करपूर्व कालावधीसाठी निव्वळ नफा/						
	(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा						
	असाधारण वस्तुंनंतर)	६९६.९२	५१८.०९	४९७.५५	१,२१५.०१	९०६.०१	२.००२.९३
٧.	कर नंतरच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/						
	(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा						
	असाधारण वस्तूनंतर)	५००.६१	808.63	३६८.५८	९०५.४३	६७४.२३	१,४४९.९८
ч.	एकूण व्यापक उत्पन्नकरानंतरच्या						
	कालावधीसाठी नफा/(तोटा) आणि इतर						
	व्यापक समावेशासहउत्पन्न (कर पश्चात)	५००.६१		३६८.५८	९०५.४३		
ξ.	इक्किटी शेअर कॅपिटल	१,६००.००	१,६००.००	१,३५०.००	₹,६००.००	१,३५०.००	१,४१८.००
G.	राखीव निधी (३१.०३.२०२५ रोजीच्या						
	मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात						
	दर्शविल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी						
	वगळून)	_	_	-	७,२६४.१६	४,८२०.४९	५,८०३.६३
٤.	थिकत कर्ज	E,886.64	६,०४६.७४	६,३०९.१२	६,४४७.७५	६,३०९.१२	५,०८८.३०
٩.	कर्ज इक्तिटी प्रमाण (वेळेची संख्या)	6وا. ٥	०.७२	१.०२	\$ <i>0</i> .0	१.०२	0.50
१०.	कर्ज सेवा कव्हरेज रेशो (वेळा संख्या)	8.09	३.६५	3.76	8.09	3.26	३.१४
११.	व्याज सेवा कव्हरेज रेशो (वेळेची संख्या)	4.60	8.46	४.५३	4.60	8.43	8.48
१२.	प्रति शेअर कमाई (प्रत्येकी रु. १०/-)						
	(चालू आणि बंद केलेल्या ऑपरेशन्ससाठी)	3.88	۶.७९	२.८२	4.93	५.१७	१०.७२
	(ए) मूलभूत	3.88	7.69	२.८२	4.93	५.१७	१०.७२
	(बी) सौम्य	3.05	२.७१	٧.٧٥	ધ.७८	8.38	9.30

. वरील माहिती ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाच्या लेखापरीक्षित आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे, जो सेबी (एलओडीआर) नियमावल

२०१५ च्या निवम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आला आहे. तिमाही निकालांचे संपूर्ण स्वरूप एनएसई www.nscindia.com, बीएसई www.bscindia.com च्या घेबसाइटवर उपलब्ध आहे आणि कंपनीच्या घेबसाइट www.dcinfotech.com वर देखील उपलब्ध आहे. ३०.९९.२०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी बरील लेखापरीक्षण न केलेले आर्थिक निकाल १० नोव्हेंबर २०२५ रोजी सोमवार, सकाळी ११:०० बाजता झालेल्या ऑडिट समितीच्या बैठफीत पुरापबलोकन केले गेले आहेत आणि संचालक मंडळाने १० नोव्हेंबर २०२५ रोजी सोमबार, दुपरी ०२:३० वाजता झालेल्या बैठफीत मंजूर केले आहेत. लेखापरीक्षण न केलेले आर्थिक निकाल हे कंपनी कायदा, २०१३ च्या कल्मा १३३ अंतर्गत ऑपस्मृचिय केलेल्या भारतीय लेखा मानक ३४-अंतरिय चित्तीय अहवालात नमूद केलेल्या ओळा खाणि मानच तत्त्र्यंतुसार तथार केले गेले आहेत, वे बेळाेचेळी सुधारित केलेल्या कंपन्या (भारतीय लेखा मानके) त्रियम, २०१५ सह वाचले जातात आणि भारतात सामान्यतः स्वीकारत्या जाणाऱ्या इसर लेखा तत्त्र्यांनुसार तथार केले गेले आहेत.

सेबी (लिल्टिंग ऑफिलोशन और डिस्लोशर किमयर्पेट) रेप्युलेशन, २०१५ च्या रेप्युलेशन ३३ अंतर्गत आवरयकतेनुसार, वैधानिक लेखापरीक्षकांनी कंपनीच अन-ऑडिटेड आर्थिक निकालांचा मर्बादित आढावा घेतला आहे.३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी कंपनी असेल.

अंतरिम कालावधीसाठी प्रति शेअर कमाई वार्षिक नाही.

चेतनकुमार तिंबडिय

जाहीर नोटीस

श्रीमती गायत्रीदेवी गोयल हे शगुन ऑर्केड प्रिमाईसेस सहकारी प्रिमाईसेस संस्था मर्यादीत पत्ताः ए. के. जन. वैद्य मार्ग, मालाड (पुर्व), मुंब्ई ४०००९७ चे सभासद आहेत आणि संस्थेच्य इमारतीतील युनिट क्र. जी-०१३ चे मालक असून त्यांचे दि. १०.०४.२०२० रोजी किंवा त्याआसपार कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले आहे. संस्था या नोटीशीदारे संस्थेच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार . हरकतदार यांच्याकड्न हक्क, मागण्या / हरक मागवित आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्य तारखेपासन पंधरा दिवसांत त्यांनी संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी त्याच्या . तिच्या / त्यांच्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदती कोणाही व्यक्तीकडून हक्क, मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर मयत सभासदाचे संस्थेच्य भांडवलातील / मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्य हस्तांतरण संबंधात संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्याही हक्क, मागण्या / हरकती प्राप्त ड्याल्या तर. संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. संस्थेच्या नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास/ हरकतदारांस पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात संस्थेचे सचिव यांच्याकडे सकाळी ११.०० ते सायं. ०६.०० या कार्यालयीन वेळेत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासन नोटीशीची पंधरा दिवसांची मुदत संपेपर्यंत म्हणजेच २५.११.२०२५ या तारखेपर्यंत किंवा त्यापुर्वी

उपलब्ध राहील शगुन ऑर्केड प्रिमाईसेस सहकारी प्रिमाईसेस संस्था मर्यादीत, यांच्याकरिता आणि वतीने स्थळ : मुंबई दिनांक : १२.११.२०२५

PUBLIC NOTICE

NOTICE hereby given public at large that, ABDUL REHMAN BABULAL SHAIKH was a member of the BROADWAY AVENUE A-5 & A-6 Cooperative Housing Society Limited having, address at BROADWAY AVENUE, SITUATED AT SHANTI PARK, NEAR JANGID COMPLEX, MIRA ROAD (E), DIST: THANE-401107 and holding FLAT NO.43 ON THE 4TH FLOOR, BLDG. NO. A-5 of the society died on 15/04/2021 and LATE KHATUN ABDUL RAHMAN SHAIKH (WIFE) died on 21/07/2018 & GAZALA ABDUL REHMAN SHAIKH (DAUGHTER) died on 22/04/2021 and MR. KHALID ABDUL RAHMAN SHAIKH has applied for 100% membership of the society and sole ownership of the flat and MR. MOHAMMED JAVED ABDUL REHMAN SHAIKH is going to execute Release Deed in favour of MR. KHALID ABDUL RAHMAN SHAIKH.

That as per Bye Laws of the society, hereby invites claims or objections for the transfer of the shares and interest of the deceased member in writing within a period of 14 days from the publication of this notice, contact the undersigned or the society.

Place: Mira Road (East),

Place: Mina recompleted: 11/11/2025
Mr. H.K. Someshwa Advocate, High Court, Bombay Mobile No.9819409260

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की माझ्या अशिल अक्षय अंबरनाथ सावंत, खोली क्रमांक ए-०२, चारको भाग्यलक्ष्मी को-ऑप हाऊ सोसायर्ट लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ५५०, आरएससी-५९ सेक्टर-५, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०००६७ येथे चे मालक, यांनी सतीश नानजी टॅंक आणि दिपिका सतीश टॅंक यांच्यासोबत कागदपत्र क्रमांक-एमबीआय२२-१९४०६-२०२५, दिनांक् ०६/११/२०२५, पावती क्रमांक-१५४११ अन्वर

माझ्या अशिलांनी पढे सांगितले आहे की तिचे पर्त अंबरनाथ कृष्ण सावंत यांचे १२/०७/२०२२ रोजी निधन झाले आणि माझ्या अशिल आणि त्यांची दोन मले. १) अक्षया अंबरनाथ सावंत (पत्नी), २ प्राची सागर निर्भव (विवाहित मुलगी), ३) सौरभ अंबरनाथ सावंत (मुलगा) याना मागे सोडून हाडा अधिकारयांच्या सर्व प्रक्रियेनसार निधनानंत करण्यात आली. माझे अशिल पुढे सांगतात की माइय सर्व कायदेशीर वारसांनी कागदपत्र क्रमांक-एमबी१२२-१९४०५-२०२५, दिनांब एमबी१२२-१९४०५-२०२५, दिनांक ०६/११/२०२५, पावती क्रमांक-१५४१० द्वारे त्यांना शेअर्स जारी केले आहेत

माझ्या अशिलांचे म्हणणे आहे की, आता त्यांनी सदर खोली परिसराच्या विक्रीसाठी करार केला आहे आणि जर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना आणि/किंवा कोणत्याही वित्तीय संस्थांना वारसा, शेअर, गहाण किंवा भार यासारख्या कोणत्याही प्रकारचा आक्षेप असेल तर त्यांनी/तिने या सूचना प्रकाशित ज्ञाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत त्यांचा आक्षेप, दावा कागदोपत्री पुराव्यांसह, खाली नमूद केलेल्या विकलांच्या पत्त्यावर सादर करावा. १५ दिवसांच्या मुदतीनंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणा

तारीखः १२.११.२०२५ वकील शर्मिला पवार माही बंगला, प्लॉट नं.२२/२१२, सेक्टर-V मुंबई-४०००६७. मोबाईल नं.९९३०९२३८७६

जाहीर नोटीस याद्वारे सुचित करण्यात येते की, स्वर्गीय सांता

रोजारियों फर्नांडिस हे केवनी पाडा, एस. व्ही. रोड अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८ येथे स्थित **लर्क** स्टार एसआरए सह. गृह. संस्था मर्या. म्हणू-ओळख असलेल्या सोसायटीतील आणि के. एम टॉवर म्हणून ज्ञात असलेल्या ईमारतीमधीत तिसऱ्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ३०१ मोजमाप अंदाजे २६९ चौ. फु. चटई क्षेत्र (ज्यार यापुढे "सदर फ्लॅट" असे संबोधिण्यात येईल) चे मालक होते. "सदर फ्लॅट" मध्ये तिचे १००% हिस्सा हक्क, स्वारस्य आणि मालकी होती. तरी, स्वर्गीर सांतान रोजारियो फर्नांड्रिस यांचे मृत्यूपत्र न करता २७.०८.२०१९ रोजी निधन झाले असून त्यांच्य पश्चात तिचे जावई, नात, नातु, मुलगी आणि मुलग अनुक्रमे १) श्री. कॅजटन फिलीप कॉर्नेलिअस (जावई), २) श्री. क्लिंटन कॅजटन कॉर्नेलिअस (नातू), ३) कु. एन्ड्रीया कॅजटन कॉर्नेलिअर (नात), ४) कु. वेलिटा कॅजटन कॉर्नेलिअस (नात), ५) श्रीमती पर्पेटीन आर. लुकार (मुलगी), ६) श्री. ईवान रोजारियो फर्नांडिस (मुलगा), ७) श्री. लिस्टन रोजारियो फर्नांडिस (मुलगा) आणि ८) श्री. सॅल्वेडोर रोजारियो **फर्नांडिस (मुलगा)** हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत, यांच्या शिवाय तिचे अन्य कोणतेही कायदेशी

वारसदार नाहीत. या सार्वजनिक सुचनेद्वारे, मी स्वर्गीय श्रीमत सांतान रोजारियो फर्नांडिस यांच्या सदर फ्लॅट संदर्भात १००% हिस्सा, हितसंबंध, हक्क आणि मालकी हक्काबाबत विक्री, देवाणघेवाण, गहाणखत वारसा, ताबा, भेटवस्तू किंवा अन्य कोणत्यार्ह स्वरुपाचे आक्षेप आणि दावा असलेल्या व्यक्ती कायदेशीर वारस / दावेदार / आक्षेपकर्तांकडन दा आणि आक्षेप आमंत्रित करीत आहे, त्यांनी ही सुचन प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत त्यांच्य दाव्यांच्या / आक्षेपांच्या संदर्भात सहाय्युक दस्तावेजांच्या प्रतिंसह लेखी स्वरुपात खालीव स्वाक्षरीकर्त्यांना कळविण्याची विनंती करीत आहे तसे न केल्यास अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावे / आक्षेप असल्यास ते माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

दिनांक : १२.११.२०२५ सही/-स्थळ : मुंबई **(वकील प्रमोद वाय. खांडेकर**) कार्यालयः शॉप नं. ५३, टोपिवाला सेंटर, ऑप एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४ केनरा बैंक 🕢 Canara Bank

सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८ वा मजला, ए विंग, सी-१४, जी ब्लॉक, बीकेसी, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१ ईमेल : Recoveryronm@Canarabank.com

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटाब्झेशन औंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट्स औंड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑकट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह बाचली जाते. (अंमलबजावणी) नियम, २००२. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित कर्जदारांकडे गहाण ठेवलेली/चार्ज केलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमला, ज्याचा रचनात्मक/प्रतिकात्मक ताबा बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने/ सुरक्षित कर्जदाराने घेतला आहे, ती खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या क्रमाने विकली जाईल, जेणेकरून संबंधित कर्जदार आणि जामीनदारांकडून बैंक/सुरक्षित कर्जदाराचे देव असलेले देव वसूल केले जाईल. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम संबंधित मालमत्तेसाठी खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे असेल

अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदार/ गहावटदार/ प्रोप्रायटर	०६.११.२०२५ रोजी थकवाकी	प्रतिभूती तपशील	राखीव मूल्य व इसारा रक्कम (ईएमडी)	कॅनरा बँक खाते तपशील	शाखेचे नाव आणि संपर्क तपशील	ई-लिलाव तारीख	इस्ठे तारीख	पडताळणी तारी
₹.	सुफियान ताकी पारकर	रु. २८,९७,९७५.६३ + तारखेनुसार व्याज व अन्य प्रभार	फ्लॅट क्रमांक: २०१, दुसरा मजला, अल हक इमारत, सर्वे क्रमांक १०८, प्लॉट क्रमांक २, गाव दहिबली तरफी नीड, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड महाराष्ट्र ४१०२०१. चौरस पूट-५२०.८० चौरस पूट जागेत बांधलेला. भीतिक तावा	आरएसव्ही = २०,५२,९०० व इस्ठे = २,०५,२९०	खाते क्रमांक – २०९२७२४३४ आवएफ्स्स कोड –सीएमआस्त्री ०००६७५८	कंनसा बँक बिद्या विहार शाखा शाँप गं.१६, नीलकंठ काँपरिट पार्क, किरोळ रोड, बिद्या बिहार स्टेशन जबळ, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई ४०००८६, श्री. मीना संजीव भञ्जाबारे ८८०५७६००८३	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०
₹.	राधिका सहानी	रु. २४,९४,२३७.८७ रुपये + अद्ययावत आयकर आणि इतर शुल्क	फ्लॅट क्रमांक १०२, पहिला मजला, इमारतीचे नाव सिल्व्हर धारा, फ्नबेल, जिल्हा रावगड ४१०२०६. चीरस फूट -२६४ चीरस फूट मध्ये बांधलेला. प्रत्यक्ष ताबा	आरएसव्ही = १६,५४,८३० च इरठे = १,६५,४८३	खाते क्र. २०९२७२३४ आयएफ्एससी कोड – सीएनआरबी००१५४९६	कॅन्सा बॅंक नेरुळ पूर्व २ शाखा प्रतीक गार्डन इमारत प्लॉट क्रमांक ६६ सेक्टर १९ नेरुळ नवी मुंबई ४०० ७०६, श्री. आशिष कुमार निगम मुख्य व्यवस्थापक ९४२४९५५५११	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२
A.	गणेश सुधारक घरत/ नंदकुमार यशवंत काडू व महेष के. पाटील	रु. १४,७६,०१७.६८ रूपये + अद्ययावत आयकर आणि इतर शुल्क	घर क्रमांक ३५४, तळ + पहिला वरचा मजला, इमारतीचे नाव नवीन शेवा, नवीन शेवा, तालुका उरण, जिल्हा रायगड ४००७०२ चौरस फूट-९३१ चौरस फूट मध्ये बांधलेले प्रतीकात्मक तावा	आरएसही – २९,१६,००० च इरठे = २,९१,६००	खाते क्र. २०९२७२४३४ आयएफ्य्ससी कोड – सीएनआस्बी००१५२११	कॅन्सा बॅंक उरण मोरा शाखा चिस्ती मंझील, बंगला क्र. ६९७६, पहिला मजला, फुड क्र. ६, मोरा, तालुका उरण जिल्हा रायगड ४००७०४ श्री. आशिष गाडेकर दूर. ९०३९२०४८०९	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२
٧.	मोहम्मद् झहीर मन्सूरी व अम्तन नेशा/ महिपत गणपत निकम	रु. १२७६८६१.७३ + तारखेनुसार व्याज व अन्य प्रभार	फ्लॅट क्रमांक २१३, दुसरा मजला, डी विंग, साई कृष्णा रेसिडेन्सी, गॅट क्रमांक १२९, हिस्सा क्रमांक १ आणि २, गाव उसस्ती खुर्द, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड – ४४०२०६ चीरस फूट – २३४ चीरस फूट कार्पेट एरिया भीतिक तावा	आरएसव्ही – १३,५५,२११ व इरठे = १,३५,५२१	खाते क्र. २०१२७२४३४ आयएफ्एससी कोड – सीएमआरबी००१५२१०	कंनरा बैंक पनवेल शाखा दुकान क्र. ३, ४, ५ तळ मजला, जंबशन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१-बी, टक्का रोड, पनवेल प्लॉट क्र. ४०६/१-बी, टक्का रोड पनवेल व्ही एच केदारी – ७५८८४१२३३५	२६.११.२०२५	રધ. ११. ૨૦ ૨૫	२४.११.२०२
ч.	संदिप केवलदास वास्कर	रु. १८३४८७.७६ + तारखेनुसर व्याज व अन्य प्रभार	फलेंट क्रमांक १०१, पहिला मजला, सी विंग, गॅलेक्सी अपार्टींट, सब्हें क्रमांक १८२अ, १८२/१अ, १८३, १८३/१ १८३/७, १८४, १८४/१ ते १८४/८ गाव उरण, एकविरा मंदिराजबळ, मोरा रोड, उरण, तालुका, उरण, जिल्हा रायगड ४००७०४ चौरस फूट –५४६ चौरस फूट प्रतिकात्मक तावा	- १,६६,५००	खाते क्र. २०९२७२४३४ आयएफ्एससी कोड – सीएनआरबी००१५२११	कॅनरा बैंक उरण मोरा शाखा ख्रिस्ती मंझिल, बंगलो क्र. ६९७६, १ ला मजला, फड क्र. ६, मोरा, तालूका उरण जिल्हा रायगड ४०७७०४ श्री. आशिष गाडेकर दूर. ९०३९२०४८०९	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२
ξ.	विकी हेमंत जनानी	रु.१७,२२,९९९.४० + तारखेनुसार व्याज व अन्य प्रभार	फ्लंट क्रमांक १०२, पहिला मजला, इमारत क्रमांक १, काजल प्राईड, प्लॉट क्रमांक ७, एस क्रमांक २९, एच क्रमांक २बी, प्लॉट क्रमांक १, एस क्रमांक २९, एच. क्र. २ए, गाव बोपेले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१ खोरस फूट-४१८ चीरस फूट मध्ये बांधलेला प्रतीकात्मक तावा	– १,८६,५३३	खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफ्एससी कोड – सीएमआरबी०००६७५८	कंनरा बँक विद्या विहार शाखा दुकान क्र. १६, नीलकंठ कॉपींट पार्क, किरोळ पार्क, विद्या विहार स्टेशनजबळ, घाटकोपर पश्चिम एस. ओ मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०८६ वेथील श्रीम. मीना संजय भागवर ८८०५७६००८३	२६.११.२०२५	રધ. ११. ૨૦ ૨૫	२४.११.२०२
6.	अशोक अप्पासो गायकवाड	रु. १४,१५,९१८.५१ + तारखेनुसार व्याज व अन्य प्रभार	फ्लॅट ऋमांक सी३/१०२, पहिला मजला, इमारत ऋमांक सी३, नंदादीप रेसिङेन्सी, बांधलेला चौरस फूट-२६१ चौरस फूट प्रतिकातमक ताबा	आरएसव्ही = १२२१००० आणि इरठे = १२२१००	खाते क्रमांक – २०९२७२४३४ आयएफएस कोड –सीएनआरबी०००२३२	कॅनरा बँक, चेंब्र् अमर महल शाखा बिल्डॉंग क्र. ३ टड्डा निवासी सोसायटी भरत ग्लास फॅक्टरी समोर, अमर महल चेंब्र्, मुंबई ४०० ०८९ लिखील के ९४४६०१३१२९	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२
۷.	राकेश रमेश पाटील/ हेमंत रमेश पाटील	रु. ७,१३,६५८.७७ + तारखेनुसार व्याज च अन्य प्रभार	फ्लॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला, श्री सनेश्वर अपार्टेमंट, फ्लॉट क्रमांक बी ३९, सेक्टर २३, व्हिलेज दारावे, सीवूड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४००५०६ चौरस फूट –४७५ चौरस फूट. प्रतीकात्मक ताबा	आरएसव्ही = ४९,७६,००० च इरठे = ४,९७,६००	खाते क्र. –२०९२७२४३४ आयएफएस कोड –सीएमआस्बी००१५४९६	कॅनरा बॅंक नेरूळ शाखा पूर्व २, प्रतिक गार्डन इमारत प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर १९ नेरूळ नवी मुंबई ४०० ७०६,श्री. आशिष कुमार निगम महाव्यवस्थापक – ९४२४९५५५११	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२
٩.	अलोक सरोज प्रसाद सिंह/ सुशांत एस. पेडणेकर	रु. १९,९२,२७१.१९ + त्यावरल व्याज व अन्य प्रभार रु. ६१,६६३.३१ + व्याज लागू व अन्य प्रभार	फ्लॅट नंबर १०१, पहिला मजला, डी बिंग, सौरम रेसिडेन्सी व्हिलेज उक्कळ, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र - ४१०२०१ चौरस फूट-४३९.६२ चौरस फूट मध्ये बांधलेले प्रतीकात्मक ताबा	आरएसव्ही – १४,०२,५०० आणि ईएमडी – १,४०,२५०	खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोड सीएनआरबी००१५४९८	कॅनरा बॅंक खारघर २ शाखा दुकान क्र. ४ व ५, प्लॉट क्र. ई १/ए, नीलसिद्धी कृपा को-ऑप. हा. सो. लि., खारघर, नवी मुंबई ४१० २१०. प्रफुछ तिवारी – ९६९९५८०३८३	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०३
१०.	सनिल चंदन सरकार व फराह सनिल सरकार	रु. १४,८९,३११.७२ + तारखेनुसार व्याज व अन्य प्रभार	फ्लॅट क्रमांक १०८, पहिला मजला, इमारत क्रमांक ६, टाइप डी, फॅन्टसी बिल्डिंग, ग्रीन बुड्स, कल्याण शिल रोडच्या बाहेर, डायघर गाव, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र -४००६१२ चीरस फूट -५९४ चीरस फूट मध्ये बांधरलेला प्रतीकात्मक ताबा	आरएसव्ही — २७,७६,९५० व इरठे = २,७७,६९५	खाते क्र. २०९२७२४३४ आयएफएसीस कोड- सीएनआस्बी००१५४८९	कॅनरा बैंक ऐरोली २ शाखा दुकान क्र. ३, ४, ५, ६ मोनालिसा सीएचएस प्लॉट क्र. ५० सेक्टर १९, पाल्म बीच रोड बिस्तार, ठाणे ४०० ७०८ नीरज उपाध्याय – ८८८२३४५९९८	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२
११.	कित्तूकुमार मधुसूदा सहा/ पिंकी प्रवाश दास	रु. १०,७१,३६५.६७ + त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार रु. ६,९७,९०१.७७ + त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार	फलेंट क्रमांक १०५ १ मजली इमारत नाव रमेश आर्केड क्रमांक १ (राधाकृष्ण सीएवएस लिम्प्टिड) शंकर नगर शंकर नगर रोड कल्याण शिल रोड सोनारपाडा डॉबिवली पूर्व ठाणे ४२१२०१ चीरस फूट –५५५ चीरस फूट मध्ये बांधलेले प्रत्यक्ष ताबा	आरएसव्ही = १७४९६०० आणि ईएमडी = १७४९६०	खाते क्र. २०९२७२३४ आयएफएससी कोड – सीएनआरबी००१५४९९	कॅनरा बँक कोपरखेरणे २ शाखा शॉप क्र ६, तळमजला, प्लॉट नं. ९२ अजिंटा रेस कम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, सेक्टर १५ कोपर खैरणे, नवी मुंबई ४००७०९ श्री. अभिषेक पारीक ९८८७८८५१४४	२६.११.२०२५	२५.११.२०२५	२४.११.२०२

किंमतीच्या १०% ईप्सडी रक्कम अधिकत अधिकत, केंक शाखेच्या नावे डिमांड डाफ्टद्वारे जमा करायची आहे किंवा आरटीजीएस / एनईएकटी / निधीदारे कॅनरा बैंक शाखेच्या खात्यात २४,११,२०२५ **रोजी किंवा त्यापवीं ५**,०० **वाजेपर्यंत** जमा करावी लागेल, २४,११,२०२५ **रोजी किंवा** त्यापूर्वी संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत सेवा प्रदात्याकडे सादर करावयाच्या ईएमडी आणि इतर कागदपत्रांची माहिती. ईएमडी रक्कम भरत्यानंतर इच्छुक बोलीदारांनी २४.११.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत कॅनरा बँकेच्या शाखेत हाताने किंवा ईमेलद्वारे खालील कागदपत्रांची/ तपशीलांची प्रत सादर करावी. ई. ईएसडी रकमेसाठी डिमांड डाफ्ट / पे ऑर्डर. जर आरटीजीएस/एमईएफटी द्वारे पैसे भरले असतील तर त्याची पावती यावती यावती यावती यावती स्रांच कर्माकासह. ३. पॅन कार्ड, आयडी पुराव्याच्या छायाप्रती. तथापि, यशस्यी बोलीदाराने बोली रकमेच्या २५% शिक्षक रक्कम भरतान कॅंकला मूळ कागदरात्रे सादर कराबीत. एक बोलीदाराचे नाव, संपर्क क्रमांक, पत्ता, ईमेल आयडी. ४. ईएमडीच्या ऑनलाइन परतफेडीसाठी बोलीदाराच्या खात्याची माहिती. एफ. इच्छुक बोलीदारांनी https://www.bankeauctions.com पोर्टलबर त्यांची नावे नोंदवाबीत आणि त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मोफत मिळवावा. संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदात्या मेसर्स पीएसबी अलायन्स (एबक्रॅ), युनिट १, तिसरा मजला, व्हीआयओएस कमर्शियल टॉबर, वडाळा टूक टॉर्मिनल जवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई – ४०००३७, संपर्क व्यक्ती श्री. धर्मेश आशर मोबाईल ९८९२२९९८४८, (avp.projectmanager2psballiance.com), हेल्प डेस्क क्रमांक ८२९१२२०२२० (support.ebkray@psballiance.com), बेबसाइट https://ebkray.in यांच्याकडून ई-लिलाबाबाब्त ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. जी. अयशस्यी बोलीटाराने जमा केलेली ईएमडी त्यांना परत केली जाईल. ईएमडीबर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही. ह. वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलाव राखीव किंमतींने सुरू होईल. बोलीटार त्यांच्या ऑन्तर १०,०००/ – च्या पटीत सुधारतील. ऑनलाइन लिलाव बंद झाल्यावर सर्वाधिक बोली (राखीव किंमतींपेक्षा जास्त) सादर करणाऱ्या बोलीला यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल. यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्रीची पुष्टी केली जाईल, सुरक्षित धनकोने त्याची पुष्टी केल्यानंतर. एच. यशस्वी बोलीदारा म्हणून घोषित केल्यानंतर लगेचच विक्री किमतीच्या २५% (आधीच भरलेल्या ईएमडीसह) आणि सुरक्षित धनकोने विक्रीची कुटी केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत उर्वरित रक्कम जमा करावी लागेल. जर यशस्वी बोलीदार विक्री किंमत भरण्यात अवशस्वी झाला, तर त्याने केलेली ठेव अधिकृत अधिकारी कोणत्याही विक्री किमतीशिवाय जप्त करेल, त्याने केलेली ठेव अधिकृत कोणत्याही सूचनाशिवाय जप्त करेल आणि मालमत्ता त्वरित पुन्हा क्किसाळी ठेवली जाईल. आय. 🛭 ह. ५०.०० लाख (ह. फास लाख फक्त) आणि त्याहून अधिक क्किरी स्कमेसाळी, यशस्त्री बोलीदाराला क्किरी रकमेवर १% दराने टीडीएस कापून बँकेचे टीडीएस प्रमाणपत्राची मूळ पावती सादर कराबी लागेल. . लागु असलेले सर्व शुल्क, मुद्रांक शुल्क / जीएसटी नोंदणी शुल्क इत्यादी यशस्वी बोलीदारानेच चहन कराबे लागतील. के. बँकेच्या माहितीनुसार मालमतेवर कोणताही भार नाही. यशस्वी बोलीदाराने सर्व सोसायटी देणी, नगरपालिका कर / पंचायत कर / वीज / पाणी शुल्क / इतर शुल्क, शुल्क आणि कर भरणे आकरयक आहे, ज्यामध्ये विषय मालमतेच्या संदर्भात आणि /किंवा प्रभावित करणारे थकबाकी असल्यास, समाविष्ट आहे. एम. अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती पुढे ढकलण्याचा / रह करण्याचा किंवा बदलण्याचा अधिकार राखून ठेवतात. एन. जर असे बोलीदार असतील ज्यांना इंटरनेटची सुविधा नाही परंतु ई-लिलावात सहभागी होण्यास इच्छुक असतील, तर ते कॅनरा बँक, मुंबई सर्कल ऑफिस किंवा प्रादेशिक कार्यालय, नवी मुंबईशी संपर्क साधू शकतात जे एक सुविधा केंद्र म्हणून आक्स्यक व्यवस्था करतील. अधिक माहितीसाठी कॅनरा बैंक, रिकव्हरी औड लीगल सेक्शन, दुसरा मजला, बांट्रे कुलां कॉम्प्लेक्स, सर्कल ऑफिस, मुंबई आणि कॅनरा बैंक, नवी मुंबई प्रादेशिक कार्यालय, सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, सी–१४, जी ब्लॉक, ८ वा मजला, ए विंग, बीकेसी, बांट्रे ईस्ट, मुंबई-४०००५१ फोन क्र. +९१ ९४९०७४९६७८ ईमेल: recoveryronm@canarabank.com वर कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन केळेत संपर्क साधता येतो किंवा सेवा प्रदाता मेससी पीएसबी अलावन्स (एवक्रॅ), युनिट १, तिसरा मजला, व्हीआवओएस कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टॉर्मनल जबळ, चडाळा पूर्व, मुंबई – ४०००३७, संपर्क व्यक्ती थ्री. धर्मेश आशर मोबाईल ९८९२२१९८४८, (avp.projectmanager2@psballiance.com), मदत डेस्क क्रमांक ८२९१२२०२२० (support.ebkray@psballiance.com), बेबसाइट – https://ebkray.in/ येथे संपर्क साघता येतो.